



IMMO·WEIHER
MODERNE HOCHWERTIGE WOHNUNGEN

AUF DEM WEIHER A.G.

**IMMOBILIE GELEGEN IN SCHÖNBERG,
K.F. SCHINKELSTRAÙE 35,
4782 SANKT-VITH**

EINGESCHOSSWOHNUNG / UNTERGESCHOSS MIT KELLER

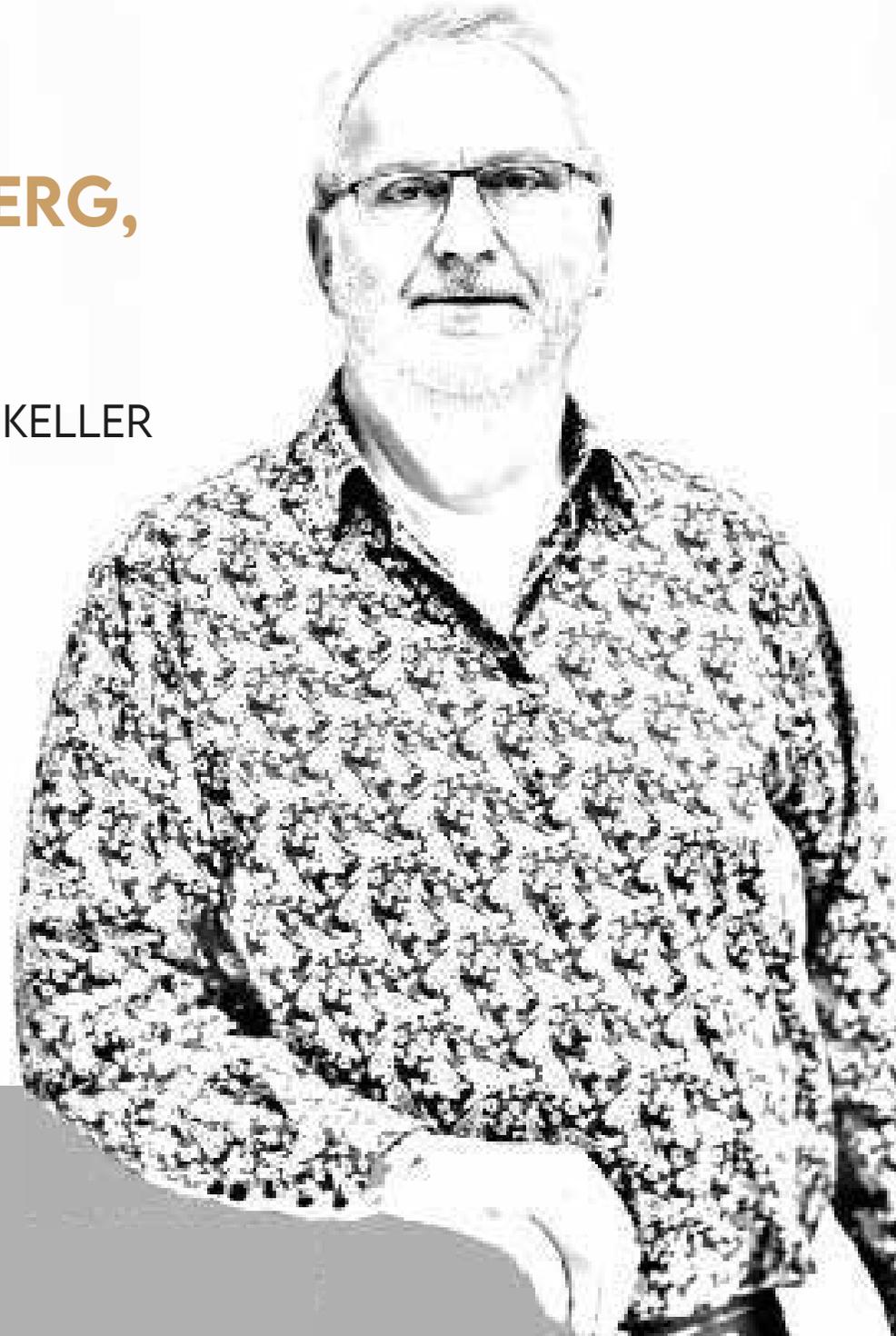


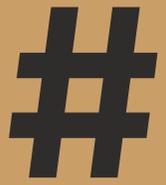
WWW.IMMOWEIHHER.COM

IHR BERATER

GÜNTHER LEUFGEN

INFO@IMMOWEIHHER.COM





INHALT

1. MIETBEDINGUNGEN
2. AUSSTATTUNG
3. PLANSKIZZEN
4. FOTOS



1

MIETBEDINGUNGEN

MONATLICHE MIETE WOHNUNG:

650.00 € (WOHNHAUS+ KELLER)

NEBENKOSTEN:

ELEKTRIZITÄT: DIREKT MIT EINEM STROMANBIETER:

WASSER:

HEIZUNG: NEUER GASHEIZKESSEL

TELEFON/INTERNET: DIREKT MIT DEM ANBIETER:

MIETGARANTIE:

VERSICHERUNG MIETERHAFTPFLICHT:

TIERHALTUNG:

ORTSBEFUND:

VERFÜGBARKEIT:

JE NACH VERBRAUCH

JE NACH VERBRAUCH

JE NACH VERBRAUCH

JE NACH BEDARF

2 MONATSMIETEN AUF SPERRKONTO

EINER BANK

BEI EINER BELGISCHEN VERSICHERUNGS-

GESELLSCHAFT ABZUSCHLIEßEN

ZU VEREINBAREN

GEMEINSAM ZU ERSTELLEN MIT

DEM VERMIETER VOR EINZUG

AB 01. AUGUST 2025

2

AUSSTATTUNG

FENSTER UND TÜREN:

**ELEMENTE MIT DREIFACH
VERGLASUNG**

ELEKTROINSTALLATION:

TAG- UND NACHTZÄHLER

HEIZUNG:

**GASHEIZUNG MIT HEIZKÖRPER
UND THERMOSTATVENTILEN.**

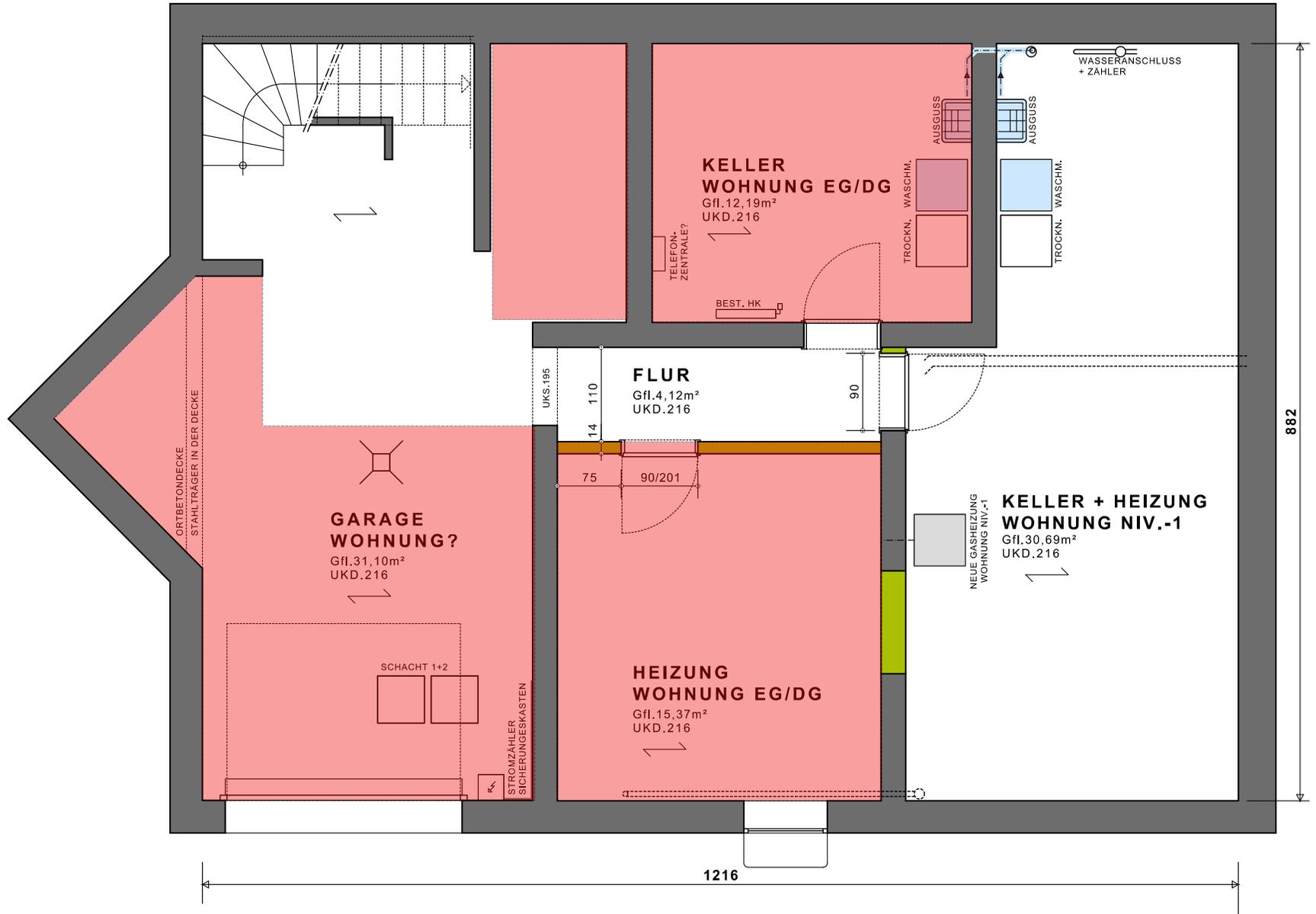
ABWÄSSER:

**INVIDUELLE KLÄRANLAGE MIT
VERSICKERUNG**

AUSSEN ANLAGE:

**ÜBERDACHTE TERRASSE +- 20M²
GARTENFLÄCHE**





4

FOTOS



KÜCHE

4 FOTOS



WOHNZIMMER

4 FOTOS



BADEZIMMER

4 FOTOS



GARDEROBE